



Številka: 1506/LS-IG
Datum objave: 17.12.2018

Zavod Republike Slovenije za blagovne rezerve, Dunajska cesta 106, Ljubljana (v nadaljevanju Zavod), v skladu z 19. členom Zakona o blagovnih rezervah (UL RS, št. 96/09 – uradno prečiščeno besedilo in 83/12), 52. in 55. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (UL RS, št. 11/2018) in 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (UL RS, št. 31/2018) objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE MENJALNE POGODBE

s katero bo, na podlagi ceditve, menjal solastniške deleže naslednjih zemljišč s pripadajočimi objekti in opremo:

- 54/100 na parc. št. 780 v k.o. 1920 - Hribi v izmeri 737 m² (v naravi: BS Češnjice v Tuhinju);
- 59/100 na parc. št. 301/5 v k.o. 2008 - Rovte v izmeri 654 m² (v naravi: BS Rovte);
- 52/100 na parc. št. 3471/13 v k.o. 1640 - Retje v izmeri 678 m² (v naravi: BS Loški potok)
- 41/100 na parc. št. 310/4, 310/5 in 310/6 v k.o. 1161 - Planina v skupni izmeri 1.626 m² (v naravi: BS Planina)
- 32/100 na parc. št. 1659/2 v k.o. 1773 - Dobrunje v izmeri 864 m² (v naravi: BS Zadvor)
- 6/10 na parceli št. 357/2 v k.o. 669 - Lovrenc na Pohorju v izmeri 935 m² (v naravi: BS Lovrenc na Pohorju)
- 60/100 na parc. št. 75/6, 75/5 in 75/2 v k.o. 438 - Lešje v skupni izmeri 2.166 m² (v naravi: BS Majšperk)
- 40/100 na parc. št. 1850/3 in 1850/4 v k.o. 1397 - Tržišče v skupni izmeri 2.644 m² (v naravi: BS Tržišče)
- 4005/10000 na parc. št. 692/3, 686/1 in 689/3 v k.o. - 1844 Vodice v skupni izmeri 2.656 m² (v naravi: BS Gabrovka)
- 48/100 na parc. št. 462/3 v k.o. 1128 - Ponikva v izmeri 533 m² (v naravi: BS Ponikva)
- 32/100 na parc. št. 236/41, 236/42 in 236/43 v k.o. 1515 - Metlika v skupni izmeri 2.233 m² (v naravi: BS Metlika – jug)
- 9/100 na parc. št. 1272/2 in 1272/4 v k.o. 840 - Otiški vrh I v skupni izmeri 4.787 m² (v naravi: BS Otiški vrh)
- 1203/10000 na parc. št. 2168, 2174, 2175 in 2184, k.o. 716 – Rače ter št. 767/13, 737/14, 767/15, 767/16, 767/17, 767/18, 767/20, 767/22, 767/23, 767/24, 767/25, 767/26, 767/27, 767/28, 767/29, 767/30, 767/31, 767/32, 768/6, 768/10, 768/3, 768/4, 768/5, 768/7, 768/8 in 768/9, k.o. 717 - Fram, ki imajo skupno površino 170.652 m² (v naravi: skladišče naftnih derivatov Rače); delež 1203/10000 se lahko zniža le v primeru uveljavljanja predkupnih pravic več solastnikov.

za solastniški delež 30/100 na zemljiščih s pripadajočimi objekti in opremo: parc. št. 349/3, 351/2, 351/3, 351/4, 351/5, 352/2, 352/3, 355/2, 355/4, 355/5, 355/6, 355/7, 356/2, 356/8, 356/9, 357/3, 465/8, 467/2, 467/3, 467/6, 469, 470/1, 471, 473/2, 473/4, 473/5, 474/1, 475/7,

475/9, 477/3, 479/2, 479/9, 480/10, 483/2, 483/3, 485/1, 485/2 in 494/3, vse k.o. 1073 Trnovlje v skupni izmeri 71.395 m² (v naravi: skladišče naftnih derivatov Celje).

Rok za sprejem izjave o interesu je 20 dni od objave te namere na spletni strani Zavoda, t.j. **do 07.01.2019 do 10.00 ure**. Upoštevale se bodo izjave, ki bodo prispele do navedena roka v tajništvo Zavoda.

Menjava nepremičnin se bo izvedla po ocenjeni vrednosti, brez doplačil. Interes po nakupu posamezne nepremičnine lahko izrazijo solastniki. V primeru interesa več solastnikov se bodo izvedla pogajanja o deležih prodaje. V primeru interesa solastnika, s katerim menjava ne bo možna, bo plačilo kupnine 30 dni po prejemu računa. Plačilo kupnine v roku je bistvena sestavina pravnega posla. Pred podpisom menjalne oz. prodajne pogodbe bo Zavod pridobil soglasje Vlade RS.

Po poteku 20-ih dni od objave te namere na spletni strani Zavoda se bo pričel postopek podpisa neposredne menjalne pogodbe med Zavodom in solastnikom navedenih parcel s pripadajočimi objekti in opremo.

Kontaktne osebe za dodatne informacije: Lojzka SEVER (01) 589 73 61 in Lojze ČERNE (01) 589 73 26.

Zavod si pridržuje pravico, da do sklenitve pravnega posla lahko postopek ustavi.

Anton ZAKRAJŠEK
direktor

